



Qué hay a 5 km de este punto

Antecedentes ambientales del entorno de un terreno en Paiguano, Región de Coquimbo: 71 registros oficiales de 52 fuentes, con la fuente y la fecha de corte de cada uno, más el contexto regional y el capítulo de cielo oscuro.

-30.12370, -70.49210

latitud y longitud (WGS 84)

UTM 356.261 E · 6.666.568 N (huso 19 S)

Paiguano

Elqui, Coquimbo

5 km

radio de la consulta

Documento referencial. Reúne registros públicos tal como los publican los organismos, con su fecha de corte. No reemplaza un estudio en terreno, una línea de base ni asesoría legal. No incluye datos de personas naturales: los titulares que lo son aparecen como «Persona natural».

PARA DECIDIR

Lo esencial

Qué hay alrededor, tema por tema, y qué pedir antes de comprar, arrendar o proyectar.

TEMA	NIVEL	QUÉ HAY
Urbano o rural	Informativo	Dentro del límite urbano de Pisco Elqui, en la zona ZAP (Zona Actividades Productivas) del plan regulador publicado el 10-07-2019: ella fija qué se puede construir (confírmalo con el CIP).
Áreas protegidas y ecosistemas	Sin registros	Ningún registro de áreas protegidas, humedales, sitios prioritarios o glaciares en el radio, según las fuentes revisadas.
Riesgos naturales	Condiciona	El punto está en Zonas Inundables o Potencialmente Inundables por proxi... (dentro) y 3 más. Construir ahí exige un estudio fundado (OGUC, art. 2.1.17).
Patrimonio cultural	Condiciona	El punto está en Zona de Conservación Histórica Pisco Elqui (en el borde). Intervenir requiere permiso del Consejo de Monumentos Nacionales o cumplir la ordenanza del plan regulador.
Pueblos indígenas	Sin registros	Ningún registro de tierras o áreas indígenas en el radio, según las fuentes revisadas.
Turismo y paisaje	Condiciona	El punto está en Valle del Elqui (dentro). El SEIA protege el valor turístico de estas zonas.
Agua	A revisar	Decreto de escasez hídrica vigente en la provincia (MOP N°179). 12 derechos de agua inscritos en el radio y 1 comité de agua potable rural. Cauce más cercano: RIO CLARO O DERECHO (a 2 m).
Vegetación y suelo	Informativo	En el punto, el catastro de CONAF registra «Terreno de Uso Agrícola».
Vecinos que emiten	A revisar	A menos de 1 km: PLANTA PISQUERA DE PISCO ELQUI (a 110 m); FUNDO LOS NICHOS (a 220 m) y 1 más. Pueden significar ruido, olores, polvo o riesgos.
Concesiones mineras	A revisar	El punto se superpone a ESTERO DERECHO 1/20 (en el borde). Revisa su situación en el catastro de SERNAGEOMIN.
Colegios, salud y agua potable	Informativo	A menos de 1 km: POSTA DE SALUD RURAL PISCO ELQUI (a 50 m); MANITAS (a 170 m) y 2 más. Si tu proyecto hace ruido, polvo o tránsito, el SEIA mira la distancia a ellos.
Calidad del aire	Sin registros	Fuera de zonas saturadas o latentes.
Cielo oscuro	A revisar	Comuna astronómica cercana: la iluminación exterior debe cumplir la norma lumínica (ver capítulo Cielo oscuro).
Proyectos y conflictos	Sin registros	Sin proyectos en evaluación, sanciones ni causas recientes en las fuentes revisadas.

Condiciona dentro o en el borde · **A revisar** a menos de 1 km o con una regla · **Informativo** en el radio · **Sin registros** ninguna fuente lo ubica (no prueba que no exista).

Qué pedir antes de decidir

- Certificado de Informaciones Previas (CIP) de la Dirección de Obras de la municipalidad: dice la zona del plan regulador y qué se puede construir.
- Certificado de dominio vigente y de hipotecas y gravámenes del Conservador de Bienes Raíces.
- En un área de riesgo del plan regulador: para edificar, un estudio fundado de un especialista, aprobado por el organismo competente (OGUC, art. 2.1.17).
- Revisar la ordenanza de la Zona de Conservación Histórica Pisco Elqui en el plan regulador (usos permitidos según el registro: Residencial, equipamiento, actividades produ...).
- Antes de mover tierra o intervenir cerca de un monumento: consultar al Consejo de Monumentos Nacionales.
- Si necesitas agua: factibilidad del agua potable rural o de la sanitaria, o derechos propios inscritos. El catastro de la DGA no acredita que un derecho esté vigente.
- Si vas a iluminar exteriores: luminarias certificadas para la norma lumínica.

RESUMEN

Resumen del sitio

71

registros oficiales a menos de 5 km

0

proyectos en evaluación en el SEIA

0

procedimientos sancionatorios y sanciones SMA

11

zonas oficiales que contienen al punto o lo tocan en su borde

Ficha del sitio

Comuna	Paiguano
Provincia y región	Elqui · Coquimbo
UTM (WGS 84)	356.261 E · 6.666.568 N (huso 19 S)
Cuenca	Rio Elqui
Cauce más cercano	RIO CLARO O DERECHO · 2 m
Límite urbano	Dentro de Límite urbano de Pisco Elqui
Plan regulador	ZAP (Zona Actividades Productivas) · PRC Paiguano · D.O. 10-07-2019
Calidad del aire	Fuera de zonas saturadas o latentes
Norma lumínica	Comuna astronómica cercana
Observatorio más cercano	Southern Astrophysical Research Telescope (SOAR) · 26,4 km

Lo más cercano de cada capa

- **Tenencia y tierras indígenas** · CAMINO MONTE GRANDE MONUMENTO HISTORICO C... · 3,1 km
- **Planificación territorial** · Límite urbano de Pisco Elqui · Dentro
- **Ecosistemas protegidos** · nada en el radio
- **Patrimonio cultural** · Zona de Conservación Histórica Pisco Elqui · En el borde
- **Evaluación ambiental** · SISTEMA DE TRATAMIENTO DE RESIDUOS INDUST... · 140 m
- **Fiscalización SMA** · SISTEMA DE TRATAMIENTO DE RESIDUOS INDUST... · 140 m
- **Industria, energía y residuos** · PLANTA PISQUERA DE PISCO ELQUI · 110 m
- **Minería** · ESTERO DERECHO 1/20 · En el borde
- **Agua** · RIO CLARO O DERECHO · 2 m
- **Receptores sensibles** · POSTA DE SALUD RURAL PISCO ELQUI · 50 m
- **Calidad del aire** · nada en el radio
- **Estaciones de monitoreo** · nada en el radio
- **Riesgos naturales** · Zonas Inundables o Potencialmente Inundab... · Dentro

El punto cae dentro de 7 polígonos oficiales: Límite urbano de Pisco Elqui; PRI Elqui; Valle del Elqui; Zona Actividades Productivas.

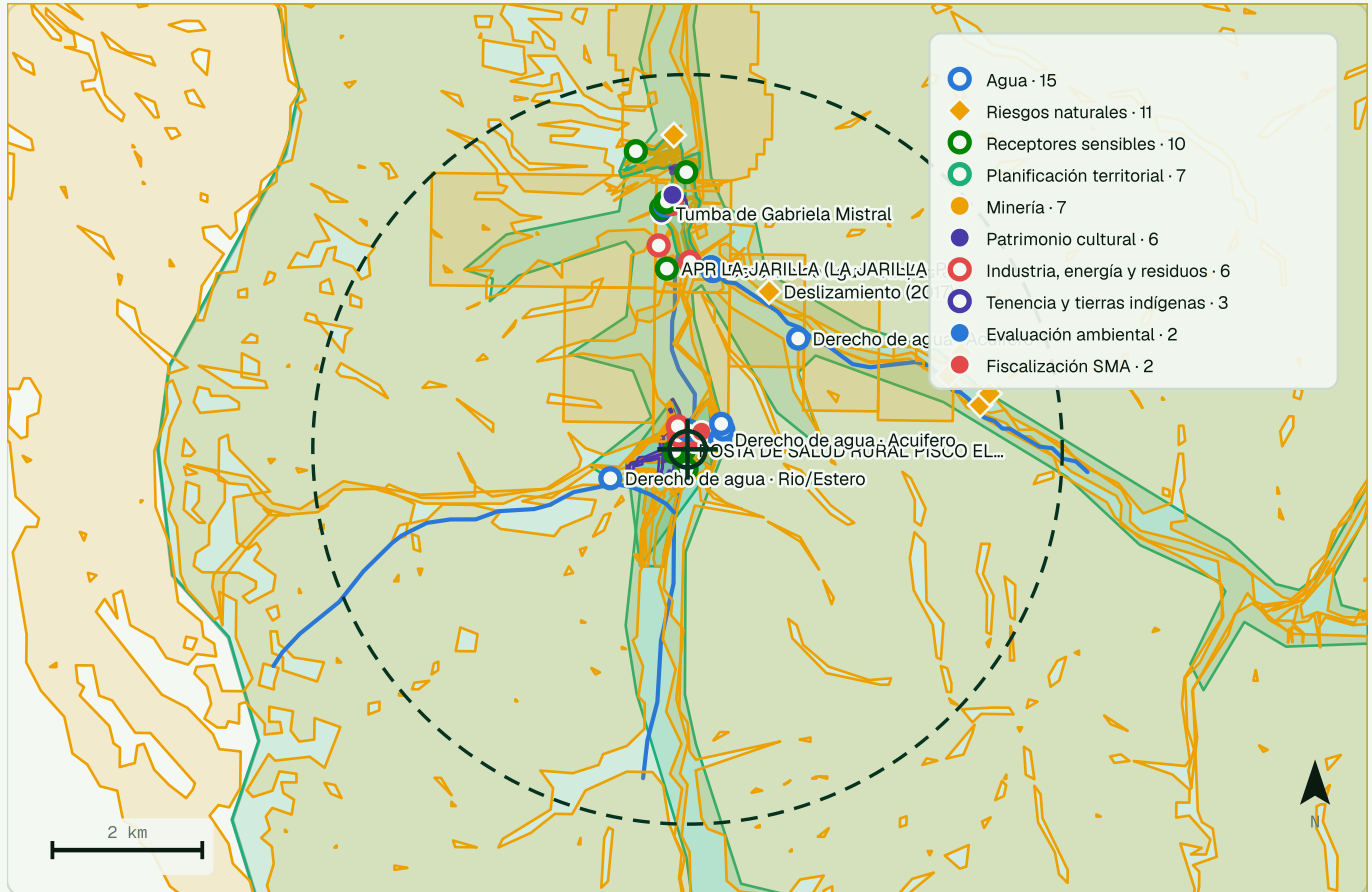
Y queda en el borde de: ESTERO DERECHO 1/20; Zona Inundable o Potencialmente Inundable; Zona de Conservación Histórica Pisco Elqui. Los polígonos se publican simplificados; a menos de 150 m del borde no se puede afirmar que el punto esté fuera: verifica en el plano oficial.

En 5 km hay 71 registros de 10 capas; las páginas siguientes los ordenan por distancia y dicen qué significa cada uno. El mapa es un croquis: la ubicación exacta de cada registro está en el portal.

CROQUIS

Mapa del entorno

El punto, el radio de 5 km, el contorno comunal y los registros por capa, con los mismos colores que el portal.



- Derecho de agua · 12
- Concesión minera · 7
- Establecimiento RETC · 6
- Remoción en masa registrada · 6
- Área de riesgo de plan regulador · 4
- Jardín infantil · 4
- Monumento Nacional · 4
- Límite urbano · 3
- Cauce (río, estero o quebrada) · 3
- Establecimiento educacional · 3
- Inmueble fiscal · 3
- Zona de plan regulador · 2
- Zona de Conservación Histórica · 2
- Establecimiento de salud · 2

Croquis de situación en proyección plana local; no es cartografía oficial. Los polígonos están simplificados para publicarse; las líneas y polígonos que exceden el cuadro se recortan. Fuente de cada registro: la fuente oficial indicada en su fila y en la última página. Mapa interactivo: datoambiental.cl/territorio.

RIESGOS

Riesgos naturales

Las amenazas que los organismos oficiales mapean alrededor del punto: tsunami (SENAPRED y SHOA), áreas de riesgo de los planes reguladores (MINVU), remociones en masa (SERNAGEOMIN) e incendios forestales (SENAPRED, con datos de CONAF).

- ◆ Remoción en masa registrada · 6
- ◆ Área de riesgo de plan regulador · 4
- ◆ Recurrencia de incendios forestales · 1

Lo más cercano 11 registros a menos de 5 km

REGISTRO	TIPO	DISTANCIA	ESTADO · FECHA
Zonas Inundables o Potencialmente Inundables por proximidad a Ríos y Quebradas Plan regulador comunal · Inundación	Área de riesgo de plan regulador	Dentro	—
Zona Inundable o Potencialmente Inundable Plan regulador intercomunal · Inundación	Área de riesgo de plan regulador	En el borde	—
Zonas Propensas a Avalanchas, Rodados, Aluviones o Erosiones Acentuadas Plan regulador comunal · Remoción en masa	Área de riesgo de plan regulador	En el borde	—
Deslizamiento (2017) Deslizamiento indeterminado · detonante: Lluvias	Remoción en masa registrada	2,4 km	2017
Recurrencia muy baja de incendios forestales	Recurrencia de incendios forestales	3,5 km	—

Se muestran 5 de 11: los más cercanos, con un máximo de 3 por tipo. La lista completa, con mapa y filtros, está en datoambiental.cl/territorio.

De dónde sale cada dato la consulta en vivo se hizo al generar este informe

FUENTE	CÓMO	EN EL RADIO	CORTE O CONSULTA
Áreas a evacuar por tsunami (SENAPRED)	índice	0	10-sep-2026
Remociones en masa registradas	en vivo	6	14-oct-2026
Áreas de riesgo de planes reguladores	en vivo	4	14-oct-2026
Recurrencia de incendios forestales	en vivo	1	14-oct-2026
Inundación por tsunami (cartas SHOA)	en vivo	0	14-oct-2026

El punto está dentro de: Zonas Inundables o Potencialmente Inundables por proxi...

En el borde de: Zona Inundable o Potencialmente Inundable; Zonas Propensas a Avalanchas, Rodados, Aluviones o Ero... (a menos de 150 m de un polígono simplificado no se puede afirmar que el punto esté fuera).

Un área de riesgo del plan regulador no prohíbe construir: exige un estudio fundado aprobado antes del permiso de edificación (OGUC, art. 2.1.17). Las remociones registradas dicen dónde ya ocurrió algo; que no haya registros no prueba que el terreno sea estable.

Sin capa pública: inundación por desborde de ríos a escala nacional (solo las áreas de riesgo de los planes reguladores), interfaz urbano-forestal de CONAF y peligro volcánico.

SEIA

Evaluación ambiental

Lo que el SEA tiene o tuvo alrededor del punto: expedientes abiertos hoy (DIA y EIA), participación ciudadana en curso y resoluciones de calificación con ubicación (1993-2016).

Resolución de Calificación Ambiental · 2

En evaluación hoy 0 a menos de 5 km

Ningún expediente abierto del SEIA tiene coordenadas dentro del radio.

Resoluciones de calificación 1993-2016 2 con ubicación

REGISTRO	DISTANCIA	ESTADO · FECHA
SISTEMA DE TRATAMIENTO DE RESIDUOS INDUSTRIALES PLANTA PISCO ELQUI DIA · tipología: O7 · Compañía Pisquera de Chile S.A.	140 m	Aprobado · 6-dic-2003
SISTEMA DE ALCANTARILLADO DE PISCO ELQUI DIA · tipología: O	300 m	Aprobado · 16-ago-2004

Evaluados desde 2021 en la comuna de Paiguano 0 proyectos, sin coordenadas: se listan por comuna

Ningún proyecto de la comuna presentado o calificado desde 2021.

Este índice no tiene la ubicación de los proyectos calificados entre 2017 y 2020: búscalos por comuna en el buscador del SEIA.

Si vas a presentar un proyecto cerca, el SEA puede pedirte considerar efectos acumulativos con los vecinos en evaluación; si vas a comprar, un expediente abierto a pocos kilómetros puede cambiar el entorno antes de que termines de pagar.

SMA

Fiscalización ambiental

Las unidades fiscalizables son las instalaciones que la Superintendencia del Medio Ambiente vigila. Cada fila dice cuántas fiscalizaciones, procedimientos sancionatorios y sanciones firmes registra SNIFA para esa instalación; el detalle de cada uno está en su ficha, enlazada en el nombre.

Unidad fiscalizable · 2

Lo más cercano 2 registros a menos de 5 km

REGISTRO	TIPO	DISTANCIA	ESTADO · FECHA
SISTEMA DE TRATAMIENTO DE RESIDUOS INDUSTRIALES PLANTA PISCO ELQUI - CPCH Agroindustrias · 0 fiscalizaciones, 0 procedimientos sancionatorios, 0 sanciones firmes	Unidad fiscalizable	140 m	—
SISTEMA DE ALCANTARILLADO DE PISCO ELQUI Saneamiento Ambiental · 0 fiscalizaciones, 0 procedimientos sancionatorios, 0 sanciones firmes	Unidad fiscalizable	300 m	—

Un vecino con sanciones firmes o procedimientos abiertos es señal de conflicto ambiental previo: revisa su expediente en SNIFA antes de decidir. Si tu actividad también será fiscalizable, estos son los antecedentes que la SMA ya tiene de la zona.

PROTECCIÓN

Ecosistemas y agua

Humedales, áreas protegidas, sitios prioritarios, bienes nacionales protegidos, acuíferos protegidos y áreas de prohibición de caza; ríos, esteros, quebradas, lagos y glaciares; los derechos de agua inscritos en la DGA y sus estaciones hidrométricas.

☒ Derecho de agua · 12☐ Cauce (río, estero o quebrada) · 3

Lo más cercano 15 registros a menos de 5 km

REGISTRO	TIPO	DISTANCIA	ESTADO · FECHA
RIO CLARO O DERECHO Río	Cauce (río, estero o quebrada)	2 m	—
Derecho de agua · Río/Estero Superficial · Consuntivo · caudal 0,405 (unidad no informada) · Persona natural	Derecho de agua	260 m	23/05/2019
Derecho de agua · Acuífero Subterránea · Consuntivo · caudal 2 (unidad no informada) · ELQUI ANDINO SPA	Derecho de agua	450 m	22/09/2021
Derecho de agua · Acuífero Subterránea · Consuntivo · caudal 0,79 (unidad no informada) · ELQUI ANDINO SPA	Derecho de agua	550 m	13/08/2020
Derecho de agua · Acuífero Subterránea · Consuntivo · caudal 0,31 (unidad no informada) · ELQUI ANDINO SPA	Derecho de agua	560 m	13/08/2020
Cauce sin nombre Cauce	Cauce (río, estero o quebrada)	770 m	—
Derecho de agua · Río/Estero Superficial y Corriente · Consuntivo · caudal 5,01 (unidad no informada) · Persona natural	Derecho de agua	1,1 km	04/04/2007
Derecho de agua · Acuífero Subterránea · Consuntivo · caudal 5,1 (unidad no informada) · AGRICOLA COCHIGUAZ S.A.	Derecho de agua	2,1 km	17/10/2024
RIO COCHIGUAZ Río	Cauce (río, estero o quebrada)	2,2 km	—

Se muestran 9 de 15: los más cercanos, con un máximo de 3 por tipo. La lista completa, con mapa y filtros, está en datoambiental.cl/territorio.

Un humedal, un área protegida, un sitio prioritario o un glaciar a esta distancia condiciona lo que se puede hacer: puede obligar a ingresar al SEIA, exigir permisos sectoriales o cambiar el valor del terreno. Modificar un cauce o defender su ribera requiere el permiso del Código de Aguas (arts. 41 y 171). Los derechos de agua muestran quién tiene agua asignada alrededor.

SUELO

Suelo y vegetación

Lo que el catastro de CONAF registra en el punto, el bosque nativo alrededor y la capacidad de uso del suelo según los estudios agrológicos del CIREN.

En el punto

Uso del suelo	Terreno de Uso Agrícola (CONAF 2014)
Capacidad de uso	Sin clase asignada en el estudio (N.C., CIREN 2022)
Bosque nativo	Ninguno en el radio

Bosque nativo más cercano 0 polígonos a menos de 5 km

Ningún polígono de bosque nativo del catastro de CONAF dentro del radio.

De dónde sale cada dato consultas en vivo al generar este informe

FUENTE	EN EL RADIO	CONSULTA
Uso del suelo (catastro CONAF)	1	14-oct-2026
Bosque nativo (catastro CONAF)	0	14-oct-2026
Capacidad de uso del suelo (CIREN)	1	14-oct-2026

Cortar bosque nativo requiere un plan de manejo aprobado por CONAF, y cortar una formación xerofítica, un plan de trabajo (Ley 20.283, arts. 5 y 60). Si el proyecto requiere un Estudio de Impacto Ambiental, este describe el uso y la capacidad de uso del suelo (reglamento del SEIA, art. 18, letra e.9).

Sin capa pública: formaciones xerofíticas (el catastro solo dice matorral o suculentas), flora y fauna en categoría de conservación, y capacidad de uso del suelo en Arica y Parinacota, Tarapacá y Antofagasta.

PATRIMONIO

Patrimonio y tenencia

Monumentos nacionales, sitios arqueológicos registrados y zonas de conservación histórica; propiedad fiscal, comunidades indígenas, títulos de merced, áreas de desarrollo indígena y espacios costeros de pueblos originarios.

● Monumento Nacional · 4 ○ Inmueble fiscal · 3 ● Zona de Conservación Histórica · 2

Lo más cercano 9 registros a menos de 5 km

REGISTRO	TIPO	DISTANCIA	ESTADO · FECHA
Zona de Conservación Histórica Pisco Elqui	Zona de Conservación Histórica	En el borde	—
Escuela N°10 Jerónimo Godoy Villanueva de Pisco Elqui Monumento Histórico	Monumento Nacional	540 m	10-oct-2014
Sector de Montegrande Zona Típica o Pintoresca	Monumento Nacional	3,1 km	31-jul-1990
CAMINO MONTE GRANDE MONUMENTO HISTORICO COMUNA DE PAIHUANO Fisco de Chile	Inmueble fiscal	3,1 km	—
Tumba de Gabriela Mistral Monumento Histórico	Monumento Nacional	3,2 km	28-nov-1961
Zona de Conservación Histórica Monte Grande	Zona de Conservación Histórica	3,2 km	—
CAMINO PUBLICO RIVADAVIA PISCO ELQUI LOTE B COMUNA DE PAIHUANO Fisco de Chile	Inmueble fiscal	3,4 km	—
Casa escuela rural de Monte Grande donde vivió y estudió Gabriela Mistral Monumento Histórico	Monumento Nacional	3,4 km	24-ago-1979
CAMINO PUBLICO PAIHUANO A PISCO ELQUI SIN NUMERO COMUNA PAIHUANO Fisco de Chile	Inmueble fiscal	3,7 km	—

En el borde de: Zona de Conservación Histórica Pisco Elqui (a menos de 150 m de un polígono simplificado no se puede afirmar que el punto esté fuera).

Un sitio arqueológico o un monumento cerca obliga a coordinarse con el Consejo de Monumentos Nacionales antes de mover tierra. Las tierras indígenas (comunidades, títulos de merced, ADI) implican consulta y resguardos adicionales en cualquier evaluación.

ENTORNO

Vecinos e infraestructura

Quién emite y quién recibe alrededor del punto: industria del RETC, energía, residuos y minería; colegios, salud y agua potable rural; límites urbanos, zonas turísticas, áreas astronómicas y calidad del aire.

- Concesión minera · 7

Establecimiento RETC · 6

Jardín infantil · 4

Establecimiento educacional · 3

Límite urbano · 3

Establecimiento de salud · 2

Zona de plan regulador · 2

Agua Potable Rural · 1

Zona de Interés Turístico · 1

Área astronómica (norma lumínica) · 1

Lo más cercano 30 registros a menos de 5 km

REGISTRO	TIPO	DISTANCIA	ESTADO · FECHA
Límite urbano de Pisco Elqui Plan Regulador Comunal de Paiguano	Límite urbano	Dentro	—
PRI Elqui Plan Regulador Intercomunal · comuna: La Serena, Coquimbo, Andacollo, Vicuña, La Higuera.	Límite urbano	Dentro	—
Valle del Elqui	Zona de Interés Turístico	Dentro	21-feb-2018
Zona Actividades Productivas PRC Paiguano	Zona de plan regulador	Dentro	—
Zonas Inundables o Potencialmente Inundables por proximidad a Ríos y Quebradas Área de riesgo o protección · PRC Riesgo Paiguano	Zona de plan regulador	Dentro	—
Área astronómica Paiguano Cercana	Área astronómica (norma lumínica)	Dentro	—
POSTA DE SALUD RURAL PISCO ELQUI POSTA DE SALUD RURAL (PSR) · complejidad: BAJA COMPLEJIDAD	Establecimiento de salud	50 m	—
ESTERO DERECHO 1/20 EXPLOTACION · hectáreas: 200 · SLM RIO TURBIO 1 COMUNA PAIHUO	Concesión minera	En el borde	CONSTITUIDA
PLANTA PISQUERA DE PISCO ELQUI año: 2024 · COMPANIA PISQUERA DE CHILE S A	Establecimiento RETC	110 m	—

Se muestran 9 de 30: los más cercanos, con un máximo de 3 por tipo. La lista completa, con mapa y filtros, está en datoambiental.cl/territorio.

El punto está dentro de:

Límite urbano de Pisco Elqui; PRI Elqui y 4 más.

En el borde de:

ESTERO DERECHO 1/20 (a menos de 150 m de un polígono simplificado no se puede afirmar que el punto esté fuera).

Colegios, consultorios y APR son receptores sensibles: el SEA y la SMA miran la distancia a ellos cuando hay emisiones, ruido o tránsito. Relaves, faenas, líneas y plantas del RETC son los vecinos que emiten; conviene saber quiénes son antes de proyectar o de comprar.

REGIÓN Y COMUNA

Contexto regional

Lo que pasa alrededor y no tiene coordenadas: el agua de la región, las alertas vigentes, las causas ambientales de la comuna y las noticias que la nombran.

Escasez hídrica · Región de Coquimbo

- **MOP N°179** (10-jul-2026): la provincia de Elqui, vigente hasta el 13-jul-2027.
- **MOP N°185** (28-jul-2026): la Provincia de Choapa, vigente hasta el 24-jul-2027.
- **MOP N°177** (9-jul-2026): la provincia de Limarí, vigente hasta el 10-jul-2027.

Fuente: DGA, [decretos de escasez hídrica](#).

Alertas SENAPRED

Sin alertas de SENAPRED vigentes para la comuna al corte.

Tribunales Ambientales · causas de la comuna

Sin causas ingresadas en los Tribunales Ambientales para la comuna en los últimos 90 días.

Noticias que nombran la comuna · últimos 90 días

- [Empresas de telecomunicaciones despliegan carros móviles de emergencia para reforzar conectividad y activan roaming automático en Coquimbo y Atacama](#) · Diario Financiero, 21-jul-2026

NORMA LUMÍNICA Y OBSERVATORIOS

Cielo oscuro

Si el terreno está en una comuna astronómica, qué le exige la norma lumínica (DS 1/2022 MMA), qué observatorios tiene cerca y dónde quedaría según la propuesta de nuevas áreas.

Norma lumínica en la comuna

Comuna astronómica cercana

Paiguano forma parte de un Área Astronómica de la norma lumínica (Res. Ex. (MMA) N°455 de 22 de mayo de 2024).

- **Luminarias nuevas:** Desde entrada en vigencia: 19 de Octubre de 2024
- **Luminarias existentes:** Plazo máximo: 19 de Octubre de 2029....
- **Restricción horaria:** Desde el 19 de Octubre de 2024
- **Exigencia espectral:** 1% luz azul

[Texto de la norma](#) · [plazos oficiales \(MMA\)](#)

Propuesta de áreas astronómicas

Propuesta, no vigente · 28-oct-2025

Según la propuesta de actualización de las áreas astronómicas de la Comisión Asesora Ministerial (MinCiencia), el punto quedaría en **zona núcleo**: el sitio de categoría A más cercano es SOAR, a 26,4 km (núcleo de 50 km para tecnología óptica/infrarroja; anillo hasta 120 km). Queda en la zona núcleo de: SOAR, Gemini, Vera Rubin Observatory, CTIO. [Documento](#).

Observatorios más cercanos Mapa Lumínica de la SMA, corte 11-may-2026

OBSERVATORIO	TIPO · ESTADO	CERRO · ALTITUD	DISTANCIA
Southern Astrophysical Research Telescope (SOAR) AURA, NSF NOIRLab	Óptico · Terminado	Pachón · 2.713 m	26,4 km
Gemini Sur AURA, NSF NOIRLab, The National Research Council of Canada, Mini...	Óptico · Terminado	Pachón · 2.737 m	26,8 km
Vera Rubin Observatory LSST Corporation (EEUU), NSF, NOIRLab	Óptico · Terminado	Pachón · 2.682 m	28,1 km
Observatorio Cerro Tololo AURA (EEUU)	Óptico · Terminado	Tololo · 2.215 m	30,7 km

Lo que está cambiando

- **19-oct-2026** · La norma lumínica rige para las luminarias nuevas en todo el país; ese día vence además el plazo de las existentes en áreas de biodiversidad y zonas RECOGE. ([MMA](#), [plazos de la norma lumínica](#))
- **22-oct-2026** · El MMA recibe antecedentes para la revisión de la norma lumínica (proceso iniciado en el Diario Oficial del 18-ago-2026). ([Diario Oficial](#), [18-ago-2026](#))
- **20-mar-2026** · El SEA dejó sin efecto su criterio de evaluación sobre afectación de áreas astronómicas (resolución del 10-mar-2026). No se encontró un reemplazo. ([SEA](#))

Un proyecto en comuna astronómica debe describir su impacto lumínico en el SEIA y usar luminarias certificadas (en 2025 la Fundación Cielos de Chile encontró que la mayoría lo hacía mal). Cerca de un observatorio, el cielo protegido es un valor y una restricción. Mapa oficial: mapaluminica.sma.gob.cl.

PARA PROYECTAR

Lectura para el SEIA

Un proyecto entra al SEIA si es de un tipo del artículo 10 de la Ley 19.300. Si entra, requiere un Estudio (EIA) y no una Declaración (DIA) cuando afecta de forma significativa alguno de estos objetos de protección (artículo 11). La tabla no decide: ordena qué mirar primero.

OBJETO DE PROTECCIÓN	NIVEL	LO ENCONTRADO
a) Salud de la población	A revisar	A menos de 1 km: POSTA DE SALUD RURAL PISCO ELQUI (a 50 m); MANITAS (a 170 m) y 2 más. No revisado aquí: Ruido, olores y calidad del aire medidos en el sitio.
b) Recursos naturales renovables: suelo, agua, flora, fauna y ecosistemas	A revisar	A menos de 1 km: RIO CLARO O DERECHO (a 2 m); Derecho de agua · Rio/Estero (a 260 m) y 4 más. No revisado aquí: Flora y fauna en categoría de conservación; formaciones xerofíticas (no hay capa pública); suelo fuera de las zonas con estudio agrológico.
c) Sistemas de vida y costumbres de grupos humanos	Sin registros	Sin registros en el radio. No revisado aquí: Uso del territorio por comunidades que no figuran en registros oficiales.
d) Población indígena, áreas protegidas, sitios prioritarios, glaciares y valor para la observación astronómica	Condiciona	En el punto: Área astronómica Paiguano (dentro). No revisado aquí: Glaciares no incorporados al inventario público de la DGA.
e) Valor paisajístico o turístico	Condiciona	En el punto: Valle del Elqui (dentro). No revisado aquí: Paisaje fuera de las zonas de interés turístico.
f) Patrimonio cultural: monumentos, sitios arqueológicos, zonas típicas y de conservación histórica	Condiciona	En el punto: Zona de Conservación Histórica Pisco Elqui (en el borde). No revisado aquí: Sitios arqueológicos no registrados: solo se descartan con una prospección en terreno.

Permisos sectoriales a revisar reglamento del SEIA; fuera del SEIA, el permiso equivalente se pide al organismo

PAS	PERMISO	POR QUÉ APARECE
131	Trabajos en monumentos históricos o construcciones en sus alrededores	Monumento histórico a menos de 1 km: Escuela N°10 Jerónimo Godoy Villanueva de Pisco Elqui (a 540 m).
156	Efectuar modificaciones de cauce	Cauce a 2 m: RIO CLARO O DERECHO. Solo si el proyecto interviene el cauce.
157	Efectuar obras de regularización o defensa de cauces naturales	Cauce a 2 m: RIO CLARO O DERECHO. Solo si el proyecto interviene el cauce.

Antes de decidir si ingresar: el SEA responde consultas de pertinencia de ingreso (pertinencia.sea.gob.cl). Objetos de protección según el SEA: «Criterio de evaluación en el SEIA: objetos de protección» (2022); permisos: guías de los PAS.

CÓMO SE HIZO

Metodología y fuentes

Cómo se construyó este informe

Se tomó el punto -30.12370, -70.49210 (WGS 84) y se consultó el índice territorial de DatoAmbiental generado el 13-oct-2026, con las mismas reglas que usa el portal: distancia geodésica para puntos, distancia al borde para polígonos y líneas («Dentro» cuando el punto cae en el polígono oficial), y los círculos referenciales cuentan hasta su borde. Se incluyó todo lo que queda a menos de 5 km; cada página muestra lo más cercano y enlaza al resto. La comuna se determinó con los límites oficiales simplificados (~150 m); en un borde el informe lo advierte.

Las coordenadas que un organismo repite para varios registros (el SEA, SNIFA, las RCA) se marcan como referenciales: dicen la comuna, no el lugar. Las capas que no caben en el índice (zonificación del plan regulador, concesiones mineras, remociones en masa, áreas de riesgo de los planes reguladores, recurrencia de incendios, cartas de inundación por tsunami, cauces, lagos, glaciares, uso del suelo, bosque nativo y capacidad de uso del suelo) se consultaron en vivo en su servicio oficial al generar este informe; la lista de fuentes dice la hora y el estado de cada consulta. Una fuente atrasada o parcial se informa como tal; nunca se convierte en «sin hallazgos». Los titulares que son personas naturales no se publican. El Servicio de Evaluación Ambiental (SEA) y la Superintendencia del Medio Ambiente (SMA) son las fuentes de los expedientes citados.

Cómo leer la distancia. «Dentro»: el punto cae en el polígono oficial. «En el borde»: queda a menos de 150 m de un polígono que se publica simplificado, así que no se puede afirmar que esté fuera. «≈»: la distancia es a una ubicación referencial (una coordenada repetida o un centroide), no al lugar exacto. Coordenadas UTM: WGS 84, huso 19 sur.

Fuentes del índice 52 fuentes oficiales, con su fecha de corte

- **Bienes Nacionales — Bienes Nacionales Protegidos (IDE SMA)** · corte 29-sep-2026 · 56 registros
- **Bienes Nacionales — Propiedad fiscal administrada** · corte 2026-04 · 9.066 registros
- **CIREN — Estudios agrológicos, capacidad de uso del suelo (consulta en vivo)** · corte 14-oct-2026
- **CMN — Monumentos Nacionales** · corte 15-sep-2026 · 1.404 registros
- **CMN — Monumentos Nacionales (polígonos oficiales)** · corte 13-feb-2026 · 708 registros
- **CMN — Registro arqueológico acreditado** · corte 9-sep-2026 · 11.731 registros
- **CONADI — Áreas de Desarrollo Indígena (IDE SMA)** · corte 28-sep-2026 · 11 registros
- **CONADI — Registro de comunidades indígenas (IDE SMA)** · corte 29-sep-2026 · 4.311 registros
- **CONADI — Títulos de Merced (IDE SMA)** · corte 29-sep-2026 · 2.916 registros
- **CONAF — Catastro de uso del suelo y vegetación, bosque nativo (consulta en vivo)** · corte 14-oct-2026
- **CONAF — Catastro de uso del suelo y vegetación, publicado por el CIREN (consulta en vivo)** · corte 14-oct-2026
- **DGA — Acuíferos que alimentan vegas y bofedales (IDE SMA)** · corte 29-sep-2026 · 217 registros
- **DGA — derechos registrados** · corte 4-sep-2026 · 53.927 registros
- **DGA — Inventario Público de Glaciares 2022 (consulta en vivo)** · corte 14-oct-2026
- **DGA — Red hidrográfica del SNIA (consulta en vivo)** · corte 14-oct-2026
- **DGA — red hidrométrica** · corte 13-oct-2026 · 432 registros
- **JUNJI e Integra — Jardines infantiles (IDE SMA)** · corte 29-sep-2026 · 3.976 registros
- **MINEDUC — Establecimientos de educación escolar (IDE SMA)** · corte 30-sep-2026 · 11.285 registros
- **Ministerio de Energía — Centrales de generación (IDE Energía)** · corte 29-sep-2026 · 1.247 registros
- **Ministerio de Energía — Gasoductos y oleoductos (IDE Energía)** · corte 29-sep-2026 · 91 registros
- **Ministerio de Energía — Líneas de transmisión (IDE Energía)** · corte 29-sep-2026 · 1.126 registros
- **Ministerio de Energía — Subestaciones eléctricas (IDE Energía)** · corte 29-sep-2026 · 1.217 registros
- **MINSAL — Establecimientos de salud (IDE SMA)** · corte 30-sep-2026 · 4.280 registros
- **MINVU — Áreas de riesgo de los planes reguladores, compilación 2020 (consulta en vivo)** · corte 14-oct-2026
- **MINVU — Límites urbanos de los planes reguladores** · corte 29-sep-2026 · 835 registros
- **MINVU — Planes reguladores comunales (consulta en vivo)** · corte 14-oct-2026
- **MINVU — Zonas de Conservación Histórica (IDE SMA)** · corte 29-sep-2026 · 265 registros
- **MMA — capas oficiales de humedales y áreas protegidas** · corte 13-oct-2026 · 543 registros
- **MMA — RETC, emisiones al aire de fuentes puntuales** · corte 20-ago-2026 · 12.361 registros
- **MMA — RETC, establecimientos registrados (IDE SMA)** · corte 30-sep-2026 · 9.780 registros

La lista continúa en la página siguiente.

CÓMO SE HIZO

Fuentes del índice

Fuentes del índice continuación, con su fecha de corte

- **MMA — SINCA** · corte 13-oct-2026 · 135 registros
- **MMA — Sitios de disposición final de residuos (IDE SMA)** · corte 29-sep-2026 · 128 registros
- **MMA — Sitios prioritarios para la conservación (IDE SMA)** · corte 29-sep-2026 · 331 registros
- **MOP — Red hidrográfica 1:250.000, sistema lacustre (consulta en vivo)** · corte 14-oct-2026
- **MOP — Sistemas de Agua Potable Rural (IDE SMA)** · corte 29-sep-2026 · 1.734 registros
- **SAG — Áreas de prohibición de caza (IDE SMA)** · corte 29-sep-2026 · 23 registros
- **SEA — Participación Ciudadana en curso** · corte 13-oct-2026 · 15 registros
- **SEA — Sistema de Evaluación de Impacto Ambiental** · corte 13-oct-2026 · 335 registros
- **SENAPRED — Áreas a evacuar por tsunami (Visor Chile Preparado, 2024)** · corte 10-sep-2026 · 353 registros
- **SENAPRED — Recurrencia de incendios forestales 2020-2024, datos CONAF (consulta en vivo)** · corte 14-oct-2026
- **SERNAGEOMIN — Catálogo nacional de eventos de remoción en masa (consulta en vivo)** · corte 14-oct-2026
- **SERNAGEOMIN — Catastro de concesiones mineras (consulta en vivo)** · corte 14-oct-2026
- **SERNAGEOMIN — visores mineros** · corte 25-may-2026 · 1.619 registros
- **SERNATUR — Zonas de Interés Turístico (IDE SMA)** · corte 29-sep-2026 · 21 registros
- **SHOA — Cartas de inundación por tsunami CITSU, IDE MOP (consulta en vivo)** · corte 14-oct-2026
- **SMA — Áreas Astronómicas de la norma lumínica (Mapa Lumínica)** · corte 13-may-2026 · 29 registros
- **SMA — Observatorios astronómicos (Mapa Lumínica)** · corte 11-may-2026 · 28 registros
- **SMA — Resoluciones de Calificación Ambiental 1993-2016 (IDE SMA)** · corte 30-sep-2026 · 15.179 registros
- **SMA — SNIFA Datos Abiertos** · corte 7-oct-2026 · **parcial** · 84.850 registros
- **SMA — zonas saturadas y latentes** · corte 13-oct-2026 · 31 registros
- **SMA/MMA — Catastro de faenas mineras** · corte 29-sep-2026 · 1.423 registros
- **SUBPESCA — Espacios Costeros Marinos de Pueblos Originarios** · corte 29-sep-2026 · 128 registros

Cómo citar este informe

DatoAmbiental (2026). Informe Territorial IT-20261014-05AF35: antecedentes ambientales a 5 km de -30.12370, -70.49210 (WGS 84). Índice territorial al 13-oct-2026. <https://datoambiental.cl/territorio?lat=-30.12370&lon=-70.49210&radio=5>

Documento referencial IT-20261014-05AF35 generado el 14 de octubre de 2026 por DatoAmbiental (metodología · términos). Verifica cada dato en su fuente antes de tomar una decisión; el entorno cambia y las fuentes se actualizan a su ritmo.